

Buenavista

FURÖ

Furō

Buenavista

FITTIPALDI
PROPIEDADES



Furō

Buenavista

VIVÍ FURŌ.
VIVÍ EN
EQUILIBRIO.

Furō

Buenavista



En un mundo en constante movimiento, cuando más anhelamos un refugio de serenidad, surge un lugar donde poder encontrar el equilibrio. FURŌ, mucho más que un proyecto inmobiliario, un estilo de vida.

Furó

Buenavista



LA LOCACIÓN.

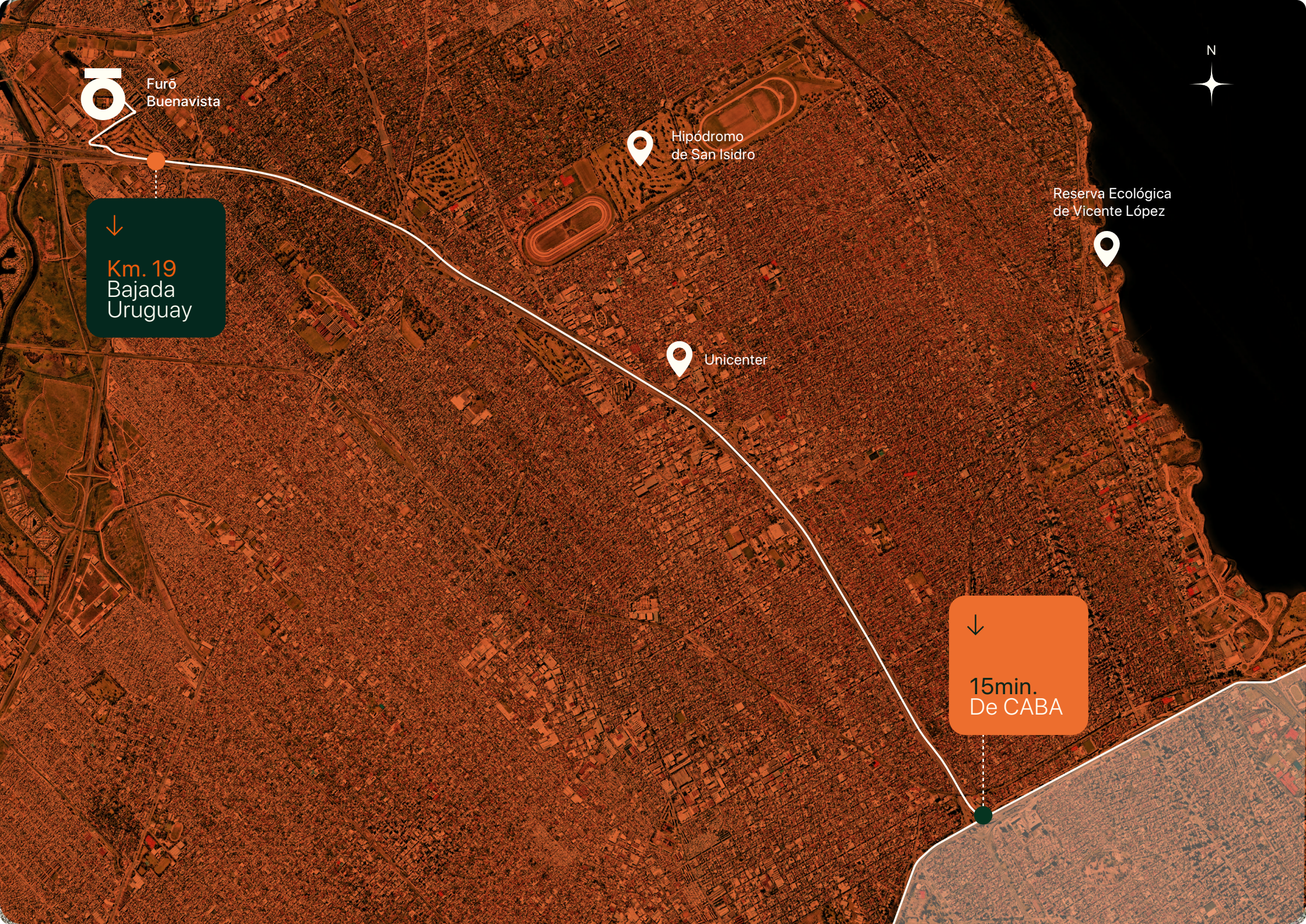
/ **Fácil y rápido acceso** desde las principales arterias de zona Norte. El proyecto se ubica sobre una calle interna, lo que garantiza evitar las molestias posibles de las calles más transitadas.

/ A los **principales focos de actividad de Buenavista** (colegios, centro comercial, clubes) **se puede acceder caminando** sin necesidad de tener que atravesar ninguna calle de tránsito vehicular intenso.

/ El proyecto de paisaje genera un entorno ecosistémico; (vegetación nativa, movimientos topográficos y senderos) que brindan una **experiencia auténtica de conexión y disfrute.**



Lote de 2 hectáreas
ubicado en un sector
privilegiado.



Furo
Buenavista

Hipódromo
de San Isidro

Reserva Ecológica
de Vicente López

Unicenter

↓
Km. 19
Bajada
Uruguay

↓
15min.
De CABA

FURŌ



Atilio Betti

Favaloro

Uruguay

Acceso Nordelta

Panamericana



Zona
Comercial



Km 19
Bajada
Uruguay

Accesos

15 minutos de CABA

5 minutos de Panamericana

Clubes

- 1 Club Buenavista
- 2 Bancalari Banco Provincia Hockey
- 3 Buenos Aires Cricket & Rugby Club
- 4 Boulogne Golf Club

Educación

- 5 Saint Mary of the Hills
- 6 Colegio San Esteban
- 7 Escuela Escocesa San Andrés

Facilities

- 8 Florido
- 9 Le Pain Quotidien

Furō

Buenavista



EL CONJUNTO.

4

Edificios

13

Pisos

Piscina central como punto de encuentro

Uso exclusivamente **residencial**

Bosque de 15.000m2





Proyecto integral de paisaje a cargo de **Estudio Bulla**, uno de los estudios más prestigiosos del país.

Bulla



LOS EDIFICIOS.

Contarán con 12 pisos de viviendas sobre una planta baja de doble altura, lo que permitirá espacios de gran categoría para los halls de cada uno, como así también una óptima relación con los espacios exteriores aún desde los pisos bajos.

Furō

Buenavista



Furō

Buenavista



Dada la orientación Norte del espacio exterior y la ubicación privilegiada del terreno dentro de Buenavista, **todas las unidades contarán con excelente luminosidad y visuales**, ya sea vinculadas con la vida interna del gran jardín central o con las diversas situaciones exteriores hacia cada uno de los lados.

Furó

Buenavista



FULL AMENITIES

- / Piscina interior & exterior
- / Gimnasio
- / SUM en cada edificio
- / Kids & Teens Zone
- / Coworking
- / Tienda gourmet
- / Circuito aeróbico
- / Cocina profesional
- / Habitación de hotel
- / Espacio de recepción de envíos
- / Bicicleteros en todos los edificios
- / Club Furō Buenavista
- / Cocheras de cortesía
- / Espacio zen



Furó

Buenavista

GINNASIO

The image shows a spacious, modern gym with a high ceiling featuring a grid of wooden slats and recessed lighting. Large windows on the right side provide natural light and a view of the outside. The gym is equipped with various exercise machines, including treadmills, rowing machines, and free weights. A wooden wall in the background holds shelves with weights and other gym equipment. The floor is covered with a textured carpet.

Furō

Buenavista

PISCINA CLIMATIZADA

Furó

Buenavista

KIDS & TEENS ZONE

A modern children's play area with a large tree sculpture, monkey figures, and a forest mural. The room features a large, light-colored wooden tree sculpture in the center, with three small monkey figures hanging from its branches. The walls are covered in a mural of a forest scene with various trees, including deciduous and coniferous, and small animals like squirrels and bears. The floor is made of light-colored wood. In the foreground, there are two small wooden tables with green tops and matching wooden chairs with purple seats. To the left, there is a wooden play structure with a ramp and a small house-like shape. The ceiling is white with several large, green, circular light fixtures. The overall atmosphere is bright and natural.

Furó

Buenavista

COWORKING

A modern coworking space interior featuring large windows, concrete pillars, and contemporary furniture. The space includes a beige sofa, a yellow armchair, a wicker hanging chair, and a floor lamp. The view outside shows a modern building and a body of water.

LAS UNIDADES 2, 3 Y 4 AMB. DE 60 A 200 m²



Están diseñadas con dimensiones generosas y distribuciones realmente funcionales que permiten usos cómodos y flexibles de cada lugar de la casa. Todas tendrán al menos un dormitorio en suite. Los últimos pisos contarán con parrilla y terraza propias.



2 ambientes tipo

UNIDADES

304 - 504 - 704

SUP. CUBIERTA

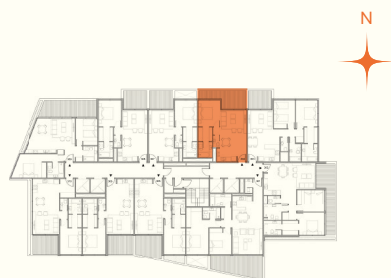
52.91 m²

SUP. BALCÓN

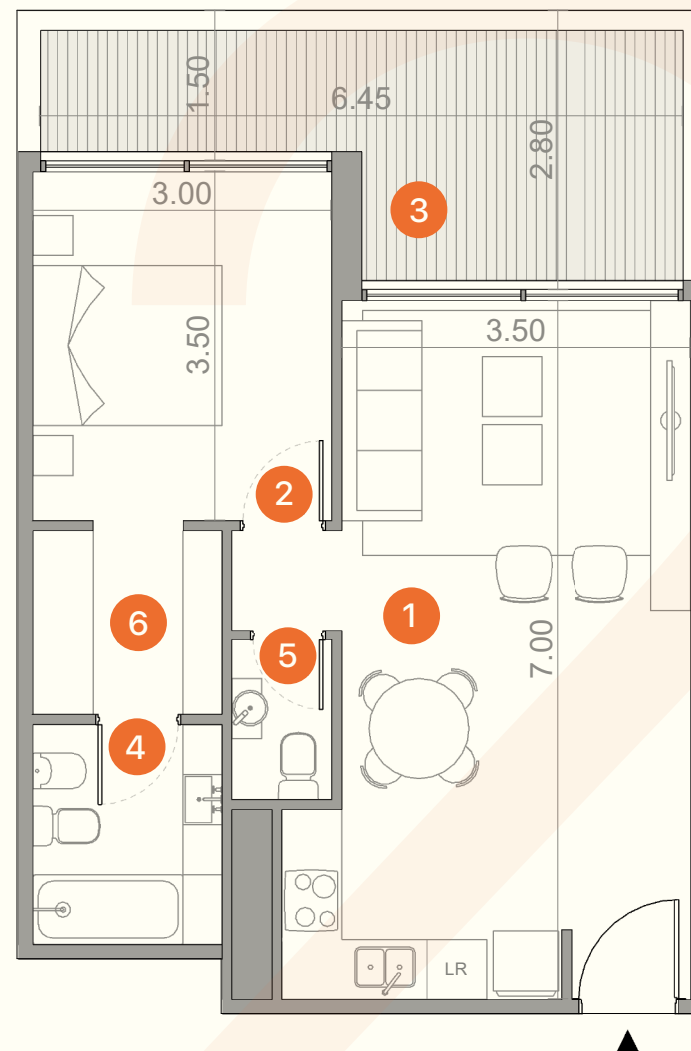
13.91 m²

TOTAL

66.82 m²



TORRE 3



1 ESTAR-COMEDOR-COCINA: 3.50m x 7.00m

2 DORMITORIO EN SUITE: 3.00m x 3.50m

3 BALCÓN: 6.45m x 1.50m / 2.80m

4 BAÑO EN SUITE

5 TOILETTE

6 VESTIDOR

3 ambientes tipo

UNIDADES

202 - 302 - 402 - 502 - 602 - 702 - 802

SUP. CUBIERTA

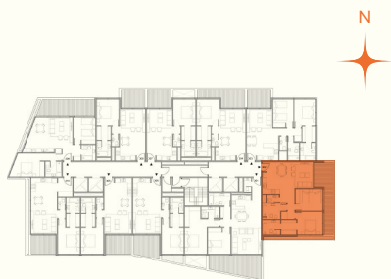
82.37 m²

SUP. BALCÓN

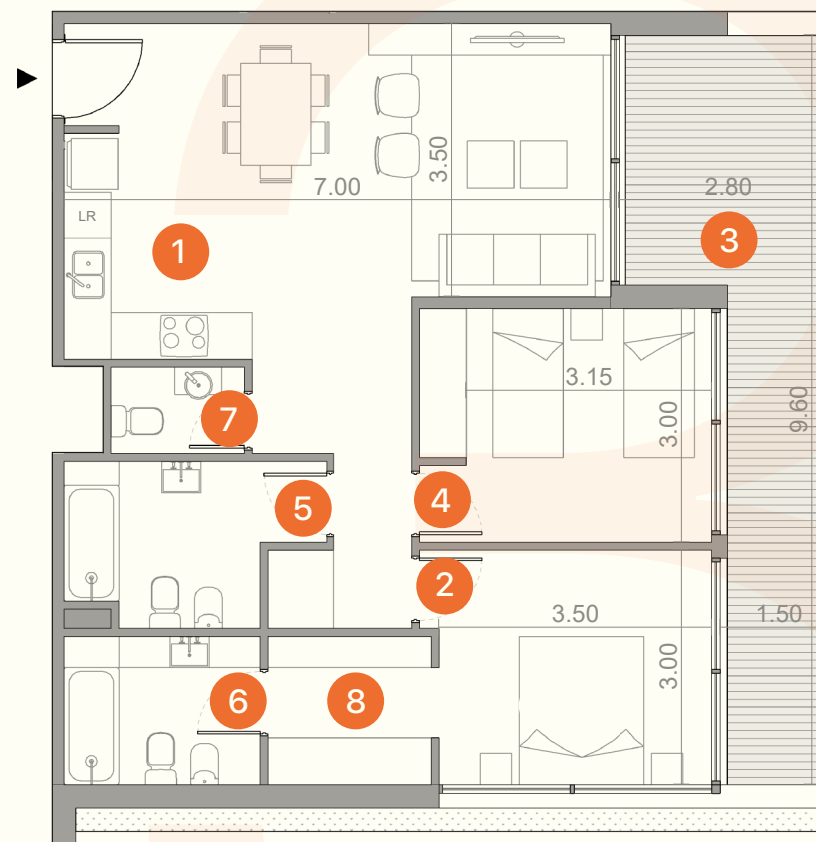
23.81 m²

TOTAL

106.18 m²



TORRE 3



1 ESTAR-COMEDOR-COCINA: 7.00m x 3.50m

2 DORMITORIO EN SUITE: 3.50m x 3.00m

3 BALCÓN: 1.50m x 9.60m / 2.80m

4 DORMITORIO: 3.15m x 3.00m

5 BAÑO

6 BAÑO EN SUITE

7 TOILETTE

8 VESTIDOR

3 ambientes americano tipo

UNIDADES

209 - 309 - 409 - 509 - 609 - 709 - 809

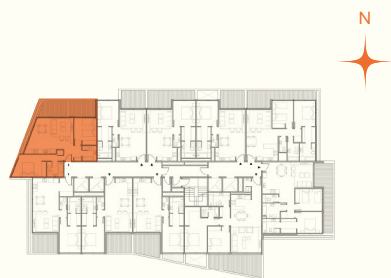
SUP. CUBIERTA

75.36 m²

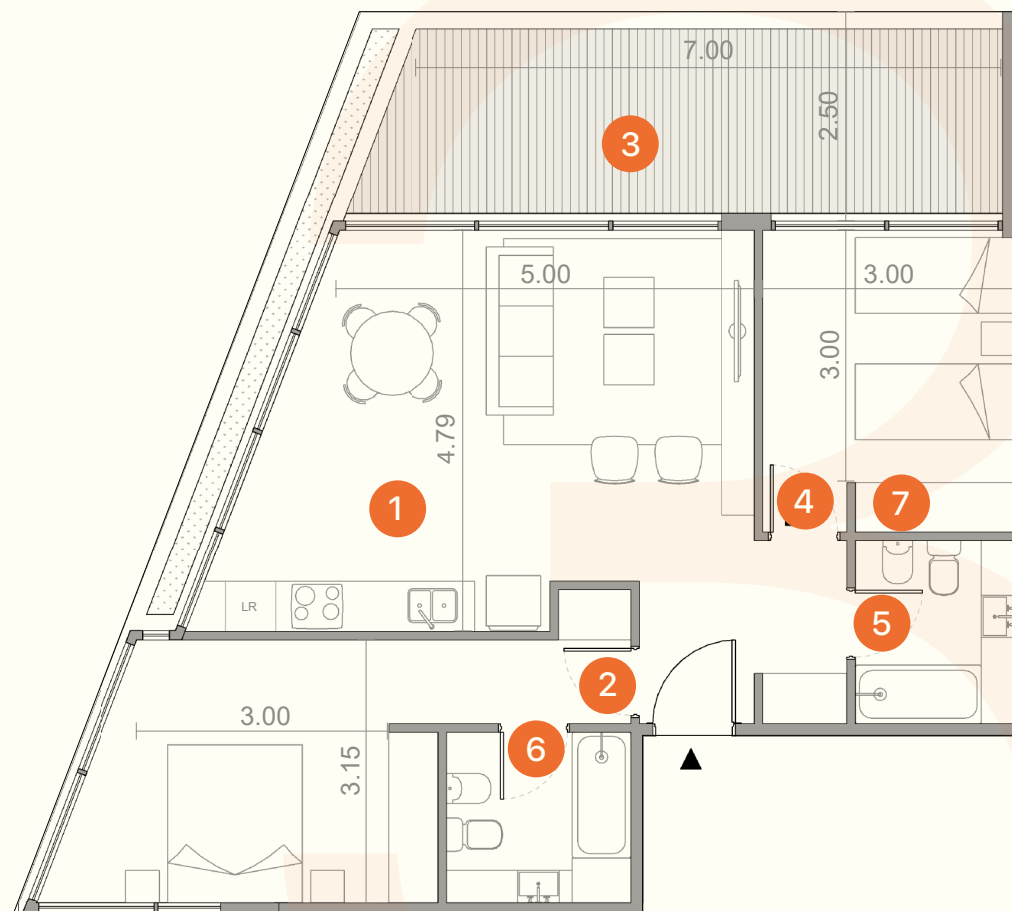
22.17 m²

TOTAL

97.53 m²



TORRE 3



1 ESTAR-COMEDOR: 5.00m x 4.79m

2 DORMITORIO EN SUITE: 3.00 x 3.15m

3 BALCÓN: 7.00m x 2.50m

4 DORMITORIO: 3.00m x 3.00m

5 BAÑO

6 BAÑO EN SUITE

4 ambientes tipo

UNIDADES

903 - 1003 - 1103 - 1203

SUP. CUBIERTA

136.89 m²

SUP. BALCÓN

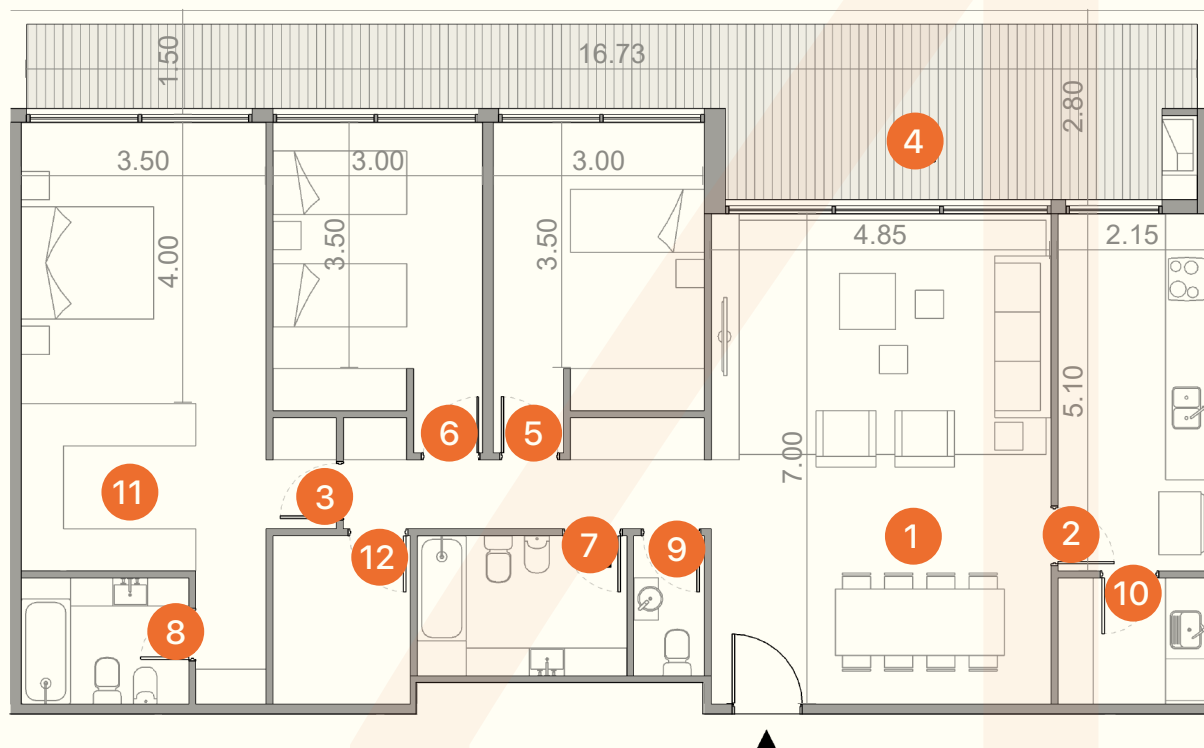
33.40 m²

TOTAL

170.29 m²



TORRE 3



① ESTAR-COMEDOR: 4.85m x 7.00m

② COCINA: 2.15m x 5.10m

③ DORMITORIO EN SUITE: 3.50m x 4.00m

④ BALCÓN: 16.13 x 1.50 / 2.80m

⑤ DORMITORIO: 3.13m x 3.50m

⑥ DORMITORIO: 3.13m x 3.50m

⑦ BAÑO

⑧ BAÑO EN SUITE

⑨ TOILETTE

⑩ LAVADERO

⑪ VESTIDOR

⑫ CLOSET

Características Constructivas

Sistema de construcción tradicional

Estructura de hormigón armado.

Muros interiores de ladrillo con revoques de yeso.

Carpinterías exteriores

Carpinterías de aluminio DVH.

Carpinterías interiores

Puertas MDF pintadas.

Herrajes de bronce platil o similar.

Solados

Porcelanato de primera calidad en todos los ambientes.

Estar comedor

Cielorraso con enduido y pintura.

Cerraduras digitales

Toilettes

Grifería FV o similar.

Artefactos sanitarios Ferrum o similar.

Baños

Grifería FV o similar.

Artefactos sanitarios Ferrum o similar.

Revestimiento de porcelanato de categoría.

Mesada de granito, Silestone o similar.

Dormitorios

Cielorraso con enduido y pintura.

Frentes de placares con hojas corredizas.

Cocinas

Grifería FV o similar.

Horno eléctrico empotrado y anafe vitrocerámico.

Mesada de granito, Silestone o similar.

Acondicionamiento y agua caliente

Preinstalación de aire acondicionado.

Calefacción por piso radiante sistema central.

Agua caliente sistema central.

Buenavista

FURŌ

www.furobuenavista.com

Las imágenes utilizadas son meramente ilustrativas. Modificaciones podrán ser realizadas por el desarrollador sin previo aviso.

COMERCIALIZA



WHATSAPP: +549 116222 2030

OFICINA: Calle del Caminante 80, oficina 321 – Vientos del Delta I, Nordelta.

DESARROLLA Y PROYECTA

**UNO
ENUNO**